



1ST SESSION, 41ST LEGISLATURE, ONTARIO
64 ELIZABETH II, 2015

1^{re} SESSION, 41^e LÉGISLATURE, ONTARIO
64 ELIZABETH II, 2015

Bill 121

Projet de loi 121

**An Act to amend
the Residential Tenancies Act, 2006
with respect to the exemption
for living accommodation occupied
for the purpose of receiving
rehabilitative or therapeutic services**

**Loi modifiant la Loi de 2006
sur la location à usage d'habitation
à l'égard de l'exclusion applicable
aux logements occupés pour y recevoir
des services de réadaptation
ou des services thérapeutiques**

Ms A. Hoggarth

M^{me} A. Hoggarth

Private Member's Bill

Projet de loi de député

1st Reading September 16, 2015
2nd Reading
3rd Reading
Royal Assent

1^{re} lecture 16 septembre 2015
2^e lecture
3^e lecture
Sanction royale



**An Act to amend
the Residential Tenancies Act, 2006
with respect to the exemption
for living accommodation occupied
for the purpose of receiving
rehabilitative or therapeutic services**

**Loi modifiant la Loi de 2006
sur la location à usage d'habitation
à l'égard de l'exclusion applicable
aux logements occupés pour y recevoir
des services de réadaptation
ou des services thérapeutiques**

Her Majesty, by and with the advice and consent of the Legislative Assembly of the Province of Ontario, enacts as follows:

1. Subclause 5 (k) (ii) of the *Residential Tenancies Act, 2006* is amended by striking out “for no more than a one-year period” at the end and substituting “for no more than a three-year period”.

Commencement

2. This Act comes into force on the day it receives Royal Assent.

Short title

3. The short title of this Act is the *Residential Tenancies Amendment Act (Rehabilitative or Therapeutic Purposes Exemption), 2015*.

EXPLANATORY NOTE

The Bill would amend the *Residential Tenancies Act, 2006*. The current subclause 5 (k) (ii) provides that the Act does not apply to certain living accommodations occupied for the purpose of receiving rehabilitative or therapeutic services if the accommodation is intended to be provided for no more than a one-year period. The Bill extends this to a three-year period.

Sa Majesté, sur l'avis et avec le consentement de l'Assemblée législative de la province de l'Ontario, édicte :

1. Le sous-alinéa 5 k) (ii) de la *Loi de 2006 sur la location à usage d'habitation* est modifié par remplacement de «pendant plus d'un an» par «pendant plus de trois ans» à la fin du sous-alinéa.

Entrée en vigueur

2. La présente loi entre en vigueur le jour où elle reçoit la sanction royale.

Titre abrégé

3. Le titre abrégé de la présente loi est *Loi de 2015 modifiant la Loi sur la location à usage d'habitation (exclusion pour services de réadaptation ou services thérapeutiques)*.

NOTE EXPLICATIVE

Le projet de loi modifie la *Loi de 2006 sur la location à usage d'habitation*. L'actuel sous-alinéa 5 k) (ii) prévoit que la Loi ne s'applique pas à certains logements occupés pour y recevoir des services de réadaptation ou des services thérapeutiques s'il n'est pas prévu de fournir les logements pendant plus d'un an. Le projet de loi porte cette période à trois ans.