



1ST SESSION, 40<sup>TH</sup> LEGISLATURE, ONTARIO  
61 ELIZABETH II, 2012

1<sup>RE</sup> SESSION, 40<sup>E</sup> LÉGISLATURE, ONTARIO  
61 ELIZABETH II, 2012

## Bill 52

## Projet de loi 52

**An Act to amend the  
Building Code Act, 1992  
with respect to the height  
of wood frame buildings**

**Loi modifiant la  
Loi de 1992 sur le code du bâtiment  
en ce qui a trait à la hauteur  
des bâtiments à ossature de bois**

**Mr. Fedeli**

**M. Fedeli**

**Private Member's Bill**

**Projet de loi de député**

1st Reading      March 22, 2012  
2nd Reading  
3rd Reading  
Royal Assent

1<sup>RE</sup> lecture      22 mars 2012  
2<sup>E</sup> lecture  
3<sup>E</sup> lecture  
Sanction royale



**An Act to amend the  
Building Code Act, 1992  
with respect to the height  
of wood frame buildings**

**Loi modifiant la  
Loi de 1992 sur le code du bâtiment  
en ce qui a trait à la hauteur  
des bâtiments à ossature de bois**

Note: This Act amends the *Building Code Act, 1992*. For the legislative history of the Act, see the Table of Consolidated Public Statutes – Detailed Legislative History at [www.e-Laws.gov.on.ca](http://www.e-Laws.gov.on.ca).

Remarque : La présente loi modifie la *Loi de 1992 sur le code du bâtiment*, dont l'historique législatif figure à la page pertinente de l'Historique législatif détaillé des lois d'intérêt public codifiées sur le site [www.lois-en-ligne.gouv.on.ca](http://www.lois-en-ligne.gouv.on.ca).

Her Majesty, by and with the advice and consent of the Legislative Assembly of the Province of Ontario, enacts as follows:

Sa Majesté, sur l'avis et avec le consentement de l'Assemblée législative de la province de l'Ontario, édicte :

**1. The *Building Code Act, 1992* is amended by adding the following section:**

**1. La *Loi de 1992 sur le code du bâtiment* est modifiée par adjonction de l'article suivant :**

WOOD FRAME BUILDINGS

BÂTIMENTS À OSSATURE DE BOIS

**Building code restriction, wood frame buildings**

**Restriction du code du bâtiment : bâtiments à ossature de bois**

**30.1** (1) The building code shall not prohibit a building that is six storeys or less in building height from being of wood frame construction.

**30.1** (1) Le code du bâtiment n'interdit pas qu'un bâtiment de six étages ou moins ait une ossature de bois.

**Same**

**Idem**

(2) For greater certainty, subsection (1) does not prevent the building code from,

(2) Il est entendu que le paragraphe (1) n'empêche pas le code du bâtiment :

- (a) imposing requirements on buildings of wood frame construction; and
- (b) prohibiting specified classes of buildings from being of wood frame construction.

- a) d'imposer des exigences relativement aux bâtiments à ossature de bois;
- b) d'interdire que des catégories déterminées de bâtiments aient une ossature de bois.

**Commencement**

**Entrée en vigueur**

**2. This Act comes into force four months after the day it receives Royal Assent.**

**2. La présente loi entre en vigueur quatre mois après le jour où elle reçoit la sanction royale.**

**Short title**

**Titre abrégé**

**3. The short title of this Act is the *Ontario Forestry Industry Revitalization Act (Height of Wood Frame Buildings), 2012*.**

**3. Le titre abrégé de la présente loi est *Loi de 2012 sur la revitalisation de l'industrie forestière de l'Ontario (hauteur des bâtiments à ossature de bois)*.**

EXPLANATORY NOTE

NOTE EXPLICATIVE

The Bill amends the *Building Code Act, 1992* to provide that the building code shall not prohibit a building that is six storeys or less in building height from being of wood frame construction. This does not prevent the code from imposing requirements on or prohibiting specified classes of wood frame buildings.

Le projet de loi modifie la *Loi de 1992 sur le code du bâtiment* pour prévoir que le code du bâtiment n'interdit pas qu'un bâtiment de six étages ou moins ait une ossature de bois. Cela n'empêche pas le code d'imposer des exigences ou d'interdire des catégories déterminées de bâtiments à ossature de bois.